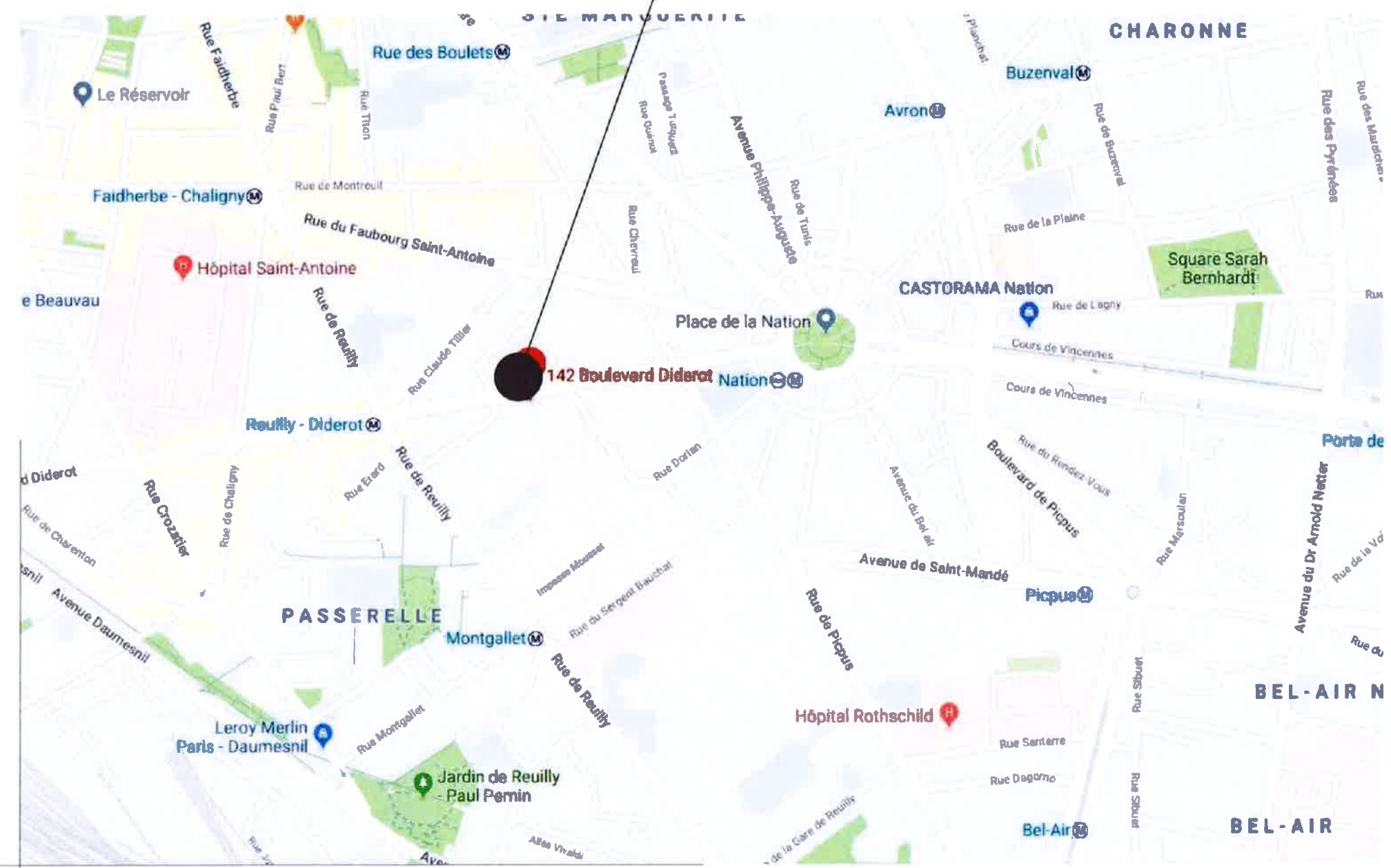


| | | | | | | | |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------|
| FRANPRIX | | | | | | | |
| - 142 BOULEVARD DIDEROT - PARIS 12EME - | | | | | | | |
| MAITRISE D'OUVRAGE | MAITRE D'OEUVRE | | | | | ESQ | |
| franprix | CONCEPT TRAVAUX | | Concept & Travaux 5, rue d'Aulun 71160 Chalon-sur-Saone | 03 85 46 28 14 - 03 85 93 45 1 Port 06 16 10 61 25 mf.concept@orange.fr www.concept-travaux.com | | APD | |
| | BUREAU DE CONTROLE | | | | | | DCE X |
| FRANPRIX DISTRIBUTION | BUREAU VERITAS | | BUREAU VERITAS 16 Chemin du Jubin 69571 DARDILLY | Tel 01 55 24 70 00 Fax 01 55 24 70 01 | | PRO | |
| 123 Quai Jules GUESDE 94400 VITRY SUR SEINE | Indice | Modification | | Date | | EXE | |
| | | | | | | OPC | |
| | | | | | | DOE | |
| APS | PROJET D'AMENAGEMENT DE PLATEAUX DE BUREAU SIS AU 142 BOULEVARD DIDEROT A PARIS 12EME - Démolition - Installation d'un ascenseur | | | | | | 25/06/2018 |
| FR-DIDEROT- APS-06/2018 | APS | PL | Varie | -0- | EM | | |
| | 25/06/2018 | | | | | | |
| Numeros Affaire | Phase | Type | zone | Echelle | Date indice | Charge d'affaire | Info |

27/07/2018

PROJET



Maître d'ouvrage:

franprix  FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maitre d'oeuvre:



CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tél. 03.85.46.29.14 - Fax. 03.85.93.45.14

Phase:

| | | | | |
|-----|-----|------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| ESQ | PRO | CONT |  | DOE |
|-----|-----|------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |

Plan:

01

Date:

25.06.2018

27/07/2018

Indice:

A

Echelle(s)

Titre:

DCG

PLAN SITUATION



Légende

- Parcelles cadastrales
- Voie sur laquelle la création d'accès à un parc de stationnement est interdite

Protection du commerce et de l'artisanat

- Protection du commerce et de l'artisanat
- Protection du commerce et protection particulière de l'artisanat
- Protection renforcée du commerce et de l'artisanat
- Protection renforcée du commerce et protection particulière de l'artisanat

Zonage du plan de prévention des risques d'inondation

- Zone bleue clair du PPRI
- Zone bleue sombre du PPRI
- Zone rouge du PPRI
- Zone verte du PPRI

Extrait du Plan Local d'Urbanisme et du plan parcellaire de Paris

PARIS PLU le 31/05/2018

Auteur : Mairie de Paris

Échelle : 1/1128

Projection : RGF 1993 Lambert 93

Document présenté pour information, sans valeur réglementaire



Maître d'ouvrage:

franprix FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maître d'oeuvre:



CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Autun
71100 CHALON SUR SAONE
Tel. 03.85.46.29.14 - Fax. 03.85.93.45.14

Phase:

| | | | | |
|-----|-----|------|-----|-----|
| ESQ | PRO | CONT | DPC | DOE |
| | X | | | |

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|-------|--------------|
| C | 22.07 | |
| | | |
| | | |

Plan:

02

Date:
25.06.2018

Indice:

A

Echelle(s)

Titre:

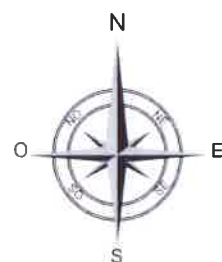
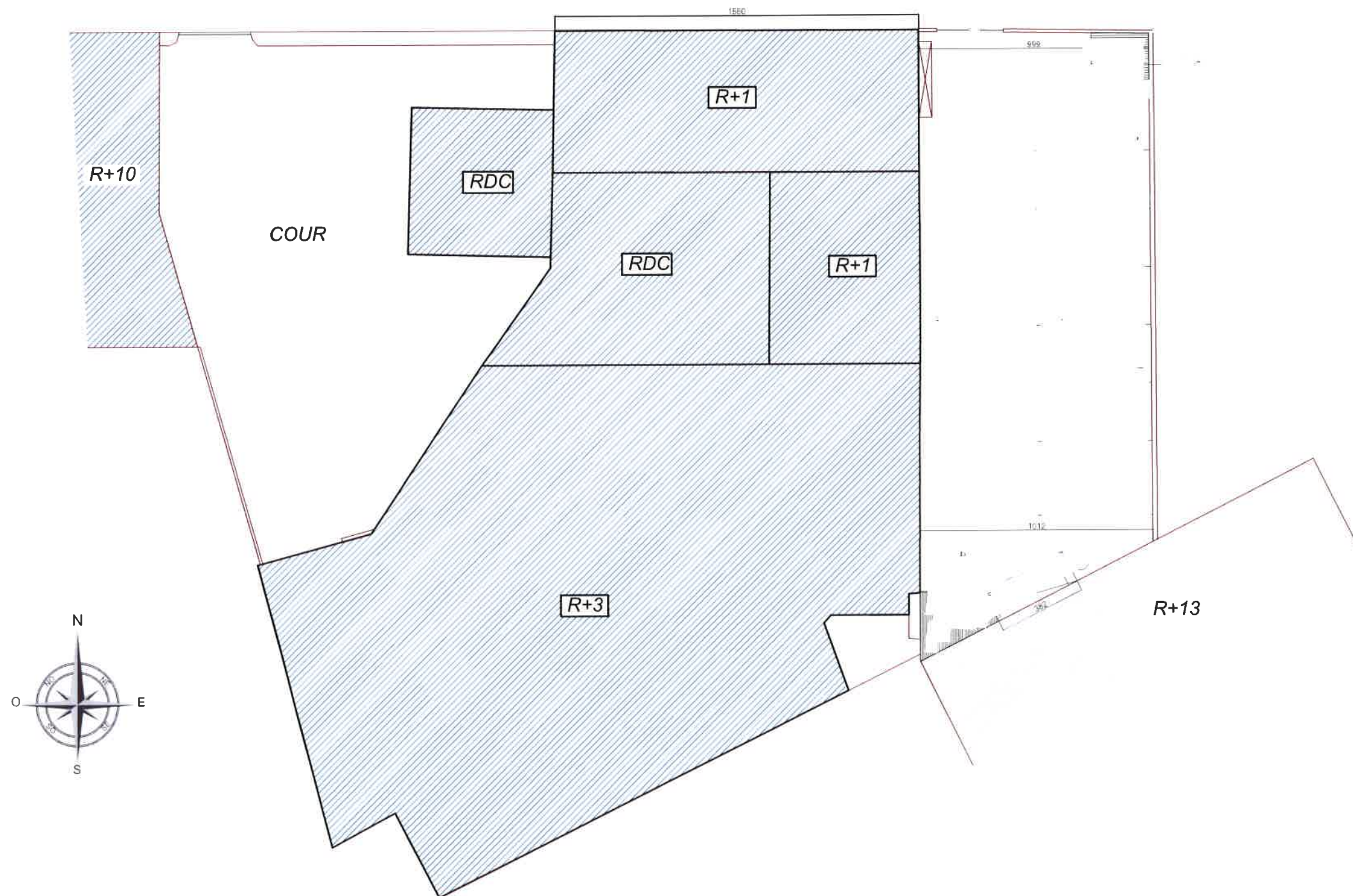
DCE

PLAN CADASTRALE

27.07.2018

boulevard

Diderot



Maître d'ouvrage:

franprix

FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maitre d'oeuvre:



CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Autun
71100 CHALON SUR SAONE
Tél. 03.85.46.29.14 - Fax. 03.85.93.45.14

Phase:

| | | | | |
|-----|-------------------------------------|------|-----|-----|
| ESQ | PRO | CONT | DPC | DOE |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|-------|--------------|
| C | 27/01 | |
| | | |
| | | |
| | | |

Plan:

03

Date:

25.06.2018

Indice:

A

Echelle(s)

1/200

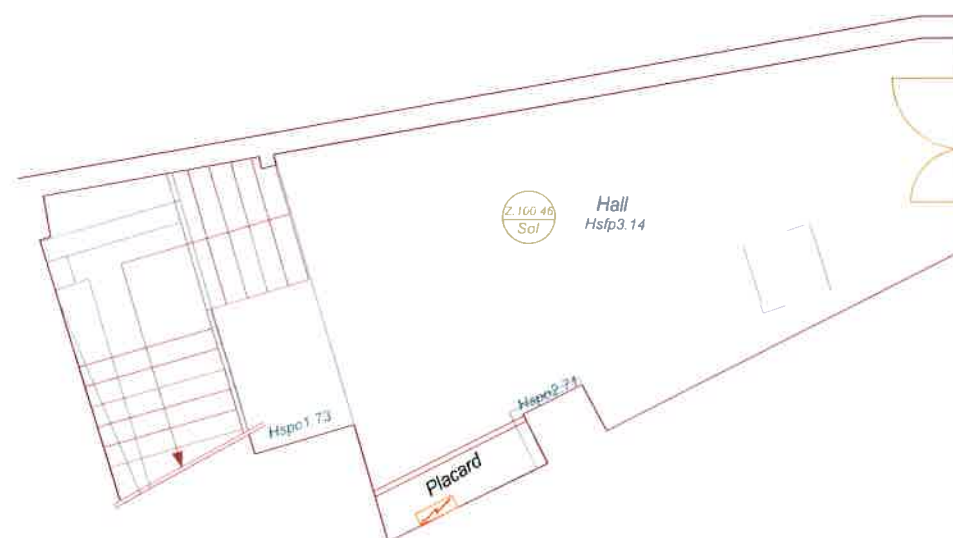
Titre:

PLAN MASSE

EDC.

SOMMAIRE

- Plan état des lieux RDC - Page
- Plan état des lieux R+1 - Page
- Plan état des lieux R+2 - Page
- à consigner* → ~~Plan état des lieux R+3 - Page~~ *ok*
- ~~Descriptif travaux~~ - Page
- Plan projet extérieur - Page
- Plan projet RDC - Page
- Plan projet R+1 - Page
- Plan projet R+2 - Page
- Plan projet R+3 - Page



Bilan surfaces RDC

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Surface Bureaux | 00.00m ² |
| Surface Circulation | 41.12m ² |
| Surface total plateau | 00.00m ² |

Maître d'ouvrage:

franprix  FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maitre d'oeuvre:

CT
CONCEPT
TRAVAUX

CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tel. 03.85.46 29 14 - Fax. 03.85.93 45 14

Phase:

ESQ PRO CONT DPC DOE

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|------------|--------------|
| 1 | 25.06.2018 | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |

Plan:

05

Date:

25.06.2018

27/07/2018

Indice:

A

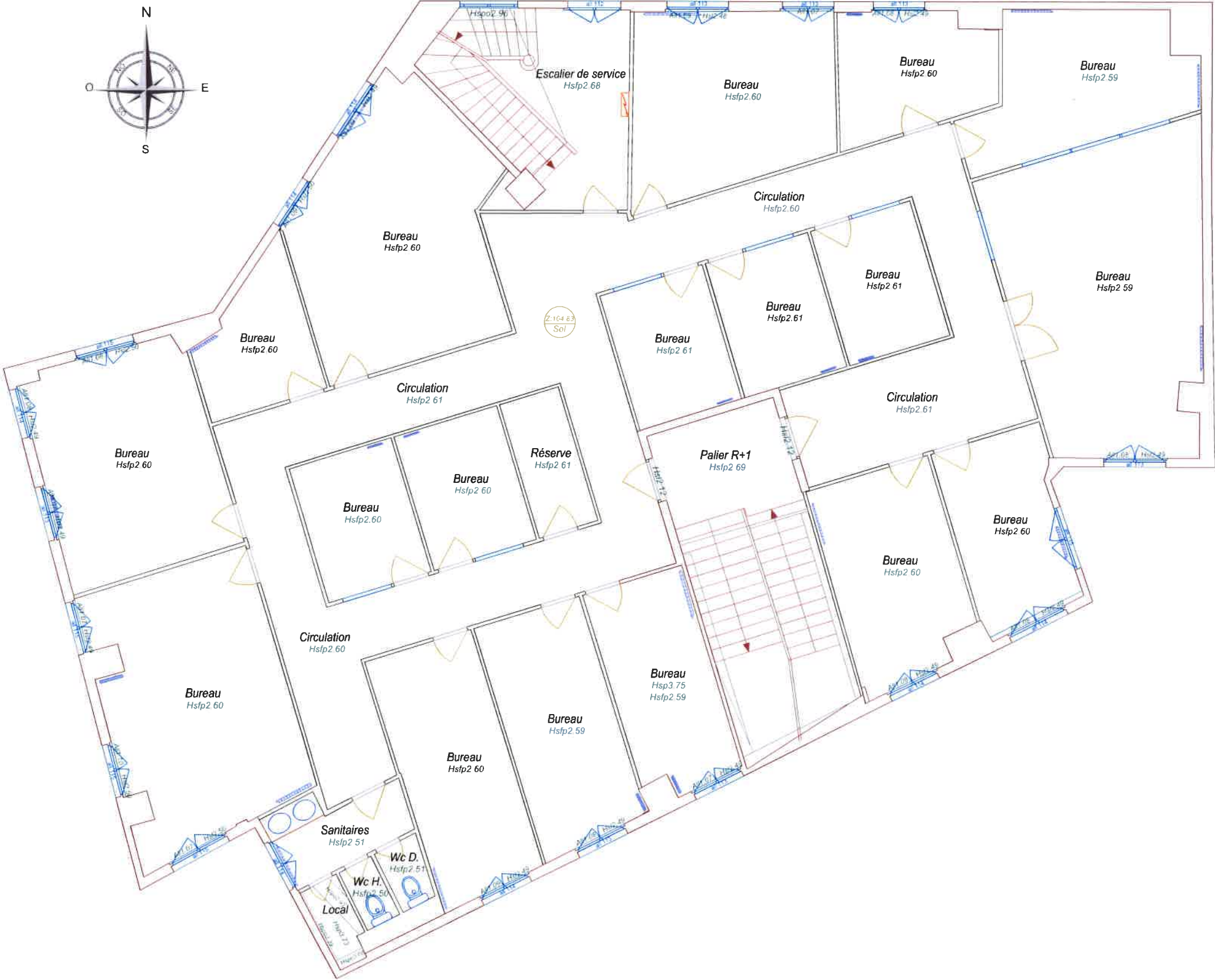
Echelle(s)

1/100

Titre:

Plan Rez de chaussée
Etat des lieux

boulevard Diderot



Bilan surfaces étage 1

| | |
|-----------------------|----------|
| Surface Bureaux | 297.91m² |
| Surface Circulation | 98.19m² |
| Surface total plateau | 396.10m² |

Maître d'ouvrage:

franprix
FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maitre d'oeuvre:

CT
CONCEPT
TRAVAUX
CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tel 03 85 46 29 14 - Fax 03 85 93 45 14

Phase:

ESQ PRO CONT DPC DOE

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|------------|--------------|
| 1 | 27.07.2018 | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |

Plan:

06

Date:

25.06.2018

27.07.2018

Indice:

A

Echelle(s)

1/100

Titre:

Plan Etage 1
Etat des lieux

boulevard Diderot



Bilan surfaces étage 2

| | |
|-----------------------|----------|
| Surface Bureaux | 302.95m² |
| Surface Circulation | 96.03m² |
| Surface total plateau | 398.98m² |

Maître d'ouvrage:

franprix
FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maitre d'oeuvre:

CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tél 03.85.46.29.14 - Fax 03.85.93.45.14

Phase:

ESQ PRO CONT DPC DOE

Déssiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|--------|-------|--------------|
| C-7707 | 27.07 | |

Plan:

07
Date: 25.06.2018

Indice:

A
Echelle(s) 1/100

Titre:

Plan Etage 2
Etat des lieux

boulevard Diderot



Bilan surfaces étage 3

| | |
|-----------------------|----------|
| Surface Bureaux | 178.46m² |
| Surface Circulation | 31.20m² |
| Surface total plateau | 209.66m² |

Maître d'ouvrage:



FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maitre d'oeuvre:



CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tél. 03 85 46 29 14 - Fax. 03 85 93 45 14

Phase:

| | | | | |
|-----|-----|------|-----|-----|
| ESQ | PRO | CONT | DPC | DOE |
|-----|-----|------|-----|-----|

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|------------|--------------|
| 07 | 27.07.2018 | |

Plan:

07

Date:
25.06.2018

Indice:

A

Echelle(s)
1/100

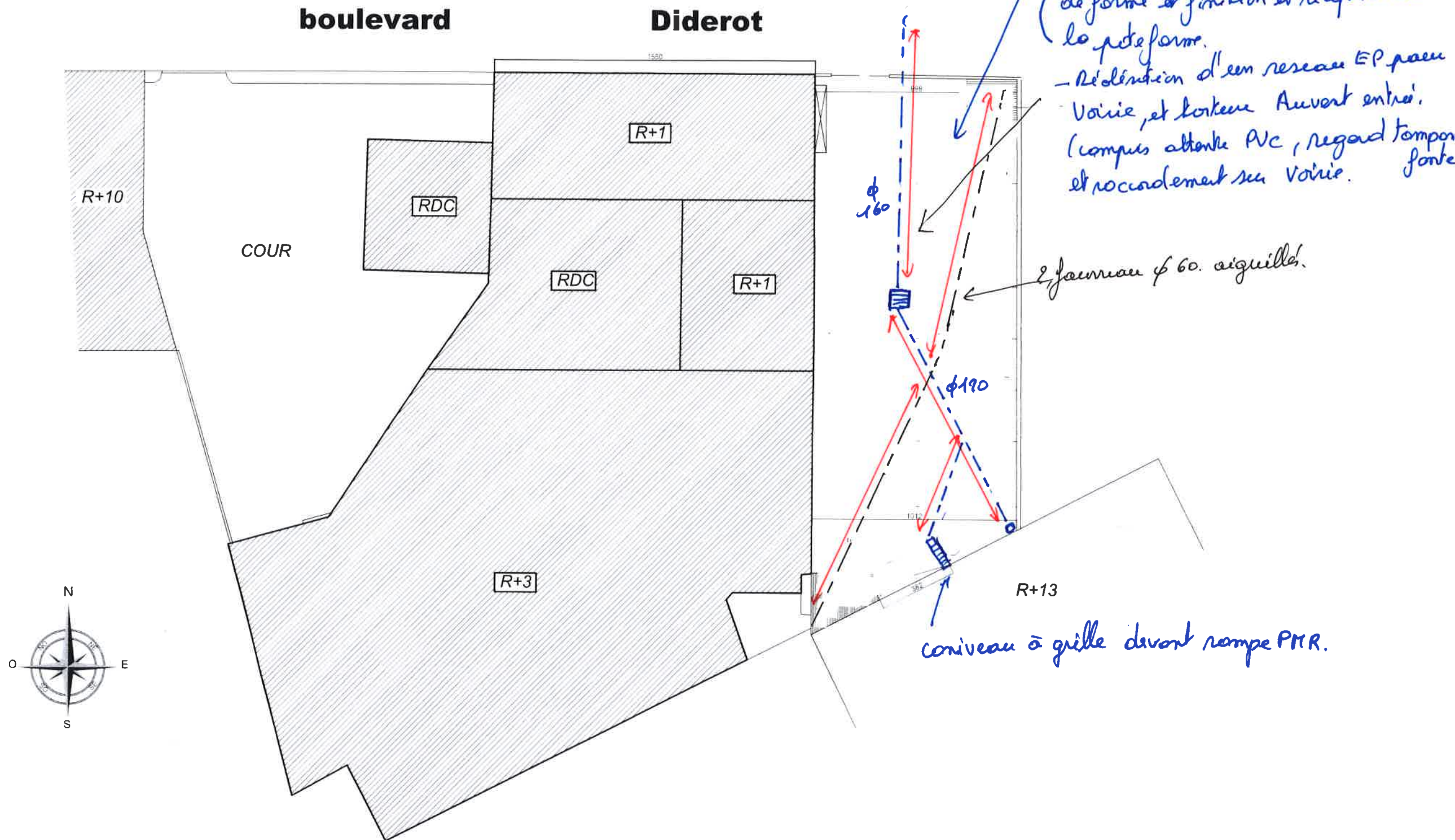
Titre:

Plan Etage 3
Etat des lieux

27.07.2018

Travaux à réaliser
par lot

Lot V.R.D



Maître d'ouvrage:

franprix

FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maître d'oeuvre:

CT
CONCEPT
TRAVAUX

CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tel. 03 85 46 29 14 - Fax. 03 85 93 45 14

Phase:

ESQ PRO CONT DPC DOE

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|-------|--------------|
| 1 | 27/01 | |
| | | |
| | | |
| | | |

Plan:

03

Date:

25.06.2018

27/07/

Indice:

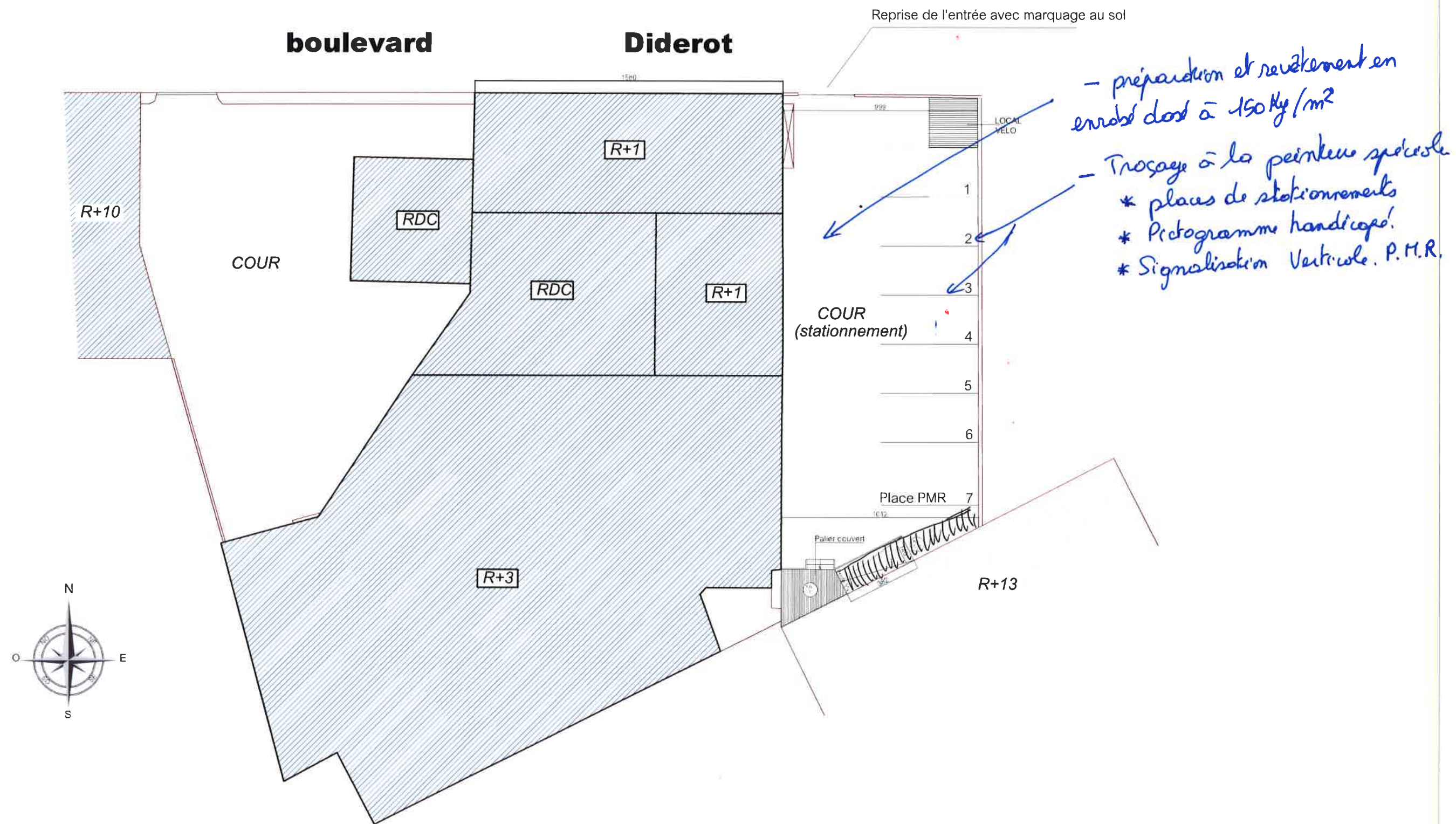
A

Echelle(s)

1/200

Titre: V.R.D

Découpage et Réseau



- préparation et revêtement en enrobé d'asphalte à 150 kg/m²

- Travaux à la peinture spéciale

- * places de stationnement
- * Pictogramme handicapé.
- * Signalisation Verticale P.M.R.

Maître d'ouvrage:

franprix

FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maître d'oeuvre:

CT
CONCEPT
TRAVAUX

CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Autun
71100 CHALON SUR SAONE
Tél. 03.85.46.29.14 - Fax. 03.85.93.45.14

Phase:

| | | | | |
|-----|-----|------|-----|-----|
| ESQ | PRO | CONT | DPC | DOE |
|-----|-----|------|-----|-----|

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|-------|--------------|
| C | 22/07 | |
| | | |
| | | |
| | | |

Plan:

09

Date:

25.06.2018

27.07.18

Indice:

A

Echelle(s)

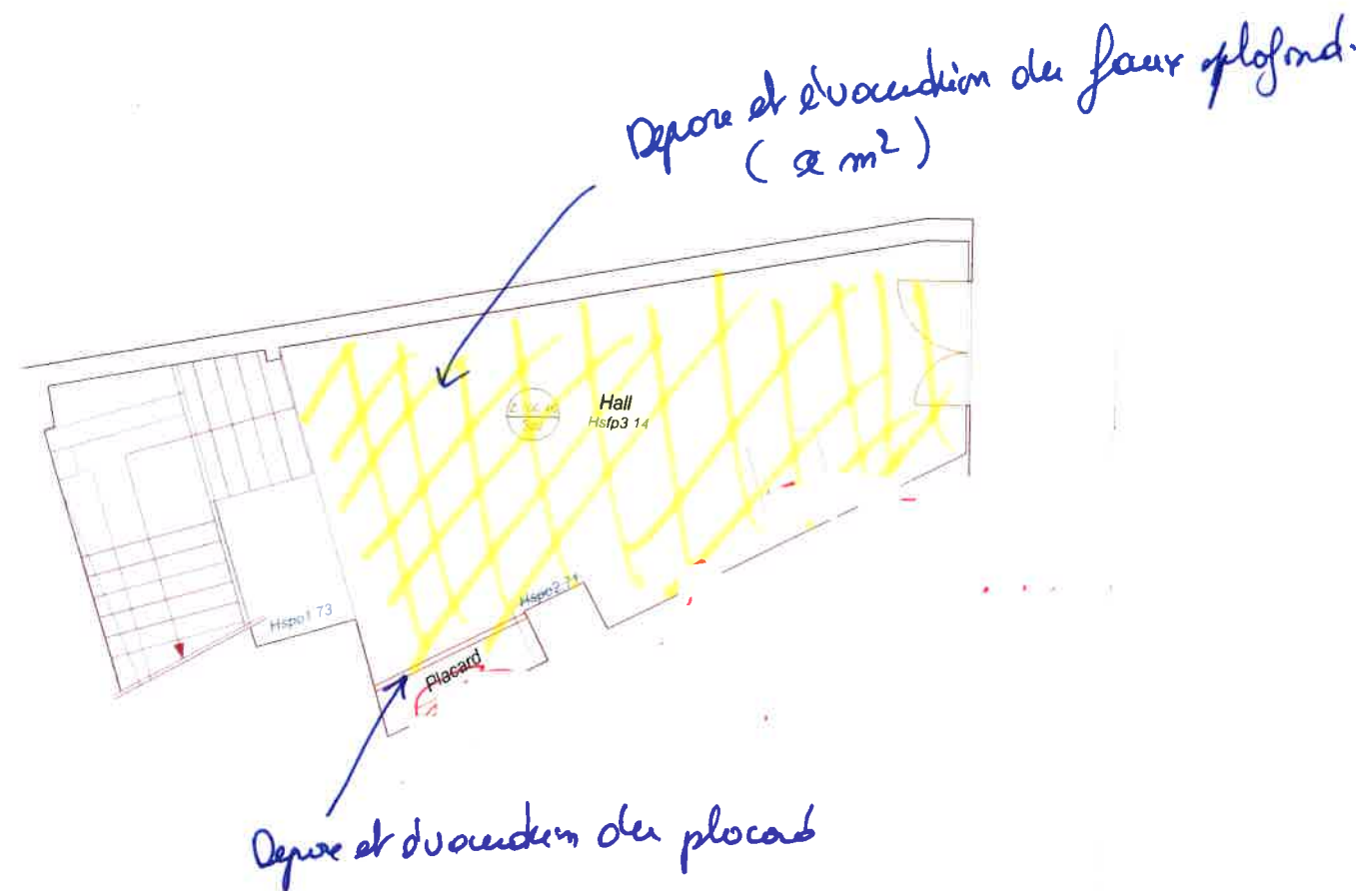
1/200

Titre:

V.R.D

Enrobé et tracés

LOT DEMOLITION



Bilan surfaces RDC

| | |
|-----------------------|---------|
| Surface Bureaux | 00.00m² |
| Surface Circulation | 41.12m² |
| Surface total plateau | 00.00m² |

Maître d'ouvrage:

franprix

FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maître d'oeuvre:

CT
CONCEPT
TRAVAUX

CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tél 03 85 46 29 14 - Fax. 03 85 93 45 14

Phase:

| | | | | |
|-----|-----|------|-----|-----|
| ESQ | PRO | CONT | DPC | DOE |
| | | | | |

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|-------|--------------|
| C | 27.07 | |
| | | |
| | | |
| | | |

Plan:

05

Date:

25.06.2018

27.07.2018

Indice:

A

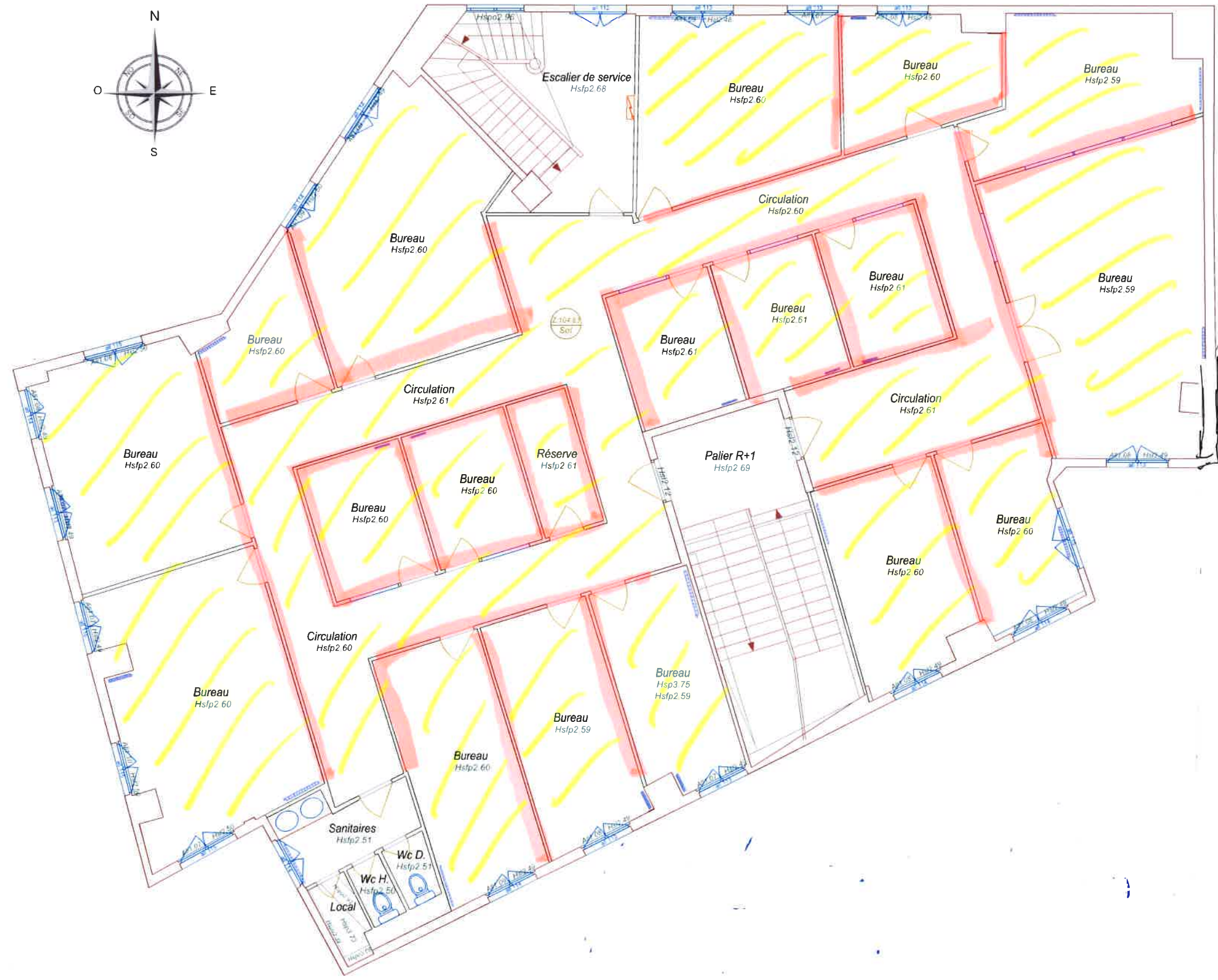
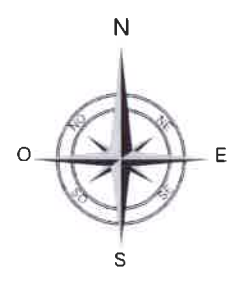
Echelle(s)


1/100


Titre: **DEMOLITION - image**

R.D.C

boulevard Diderot



 Dépose et évacuation de l'ensemble des cloisons amovibles de distribution.

 Dépose et évacuation de l'ensemble des faux plafonds et des minéroles.
 $x m^2$

- Arrachage et évacuation de l'ensemble de la moquette compris grattage de la colle, ponçage si nécessaire. : $x m^2$

Bilan surfaces étage 1

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Surface Bureaux | 297.91m ² |
| Surface Circulation | 98.19m ² |
| Surface total plateau | 396.10m ² |

Maître d'ouvrage:



Maitre d'oeuvre:



CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tel. 03.85.46.29.14 - Fax. 03.85.93.45.14

Phase:

| | | | | |
|-----|-----|------|-----|-----|
| ESQ | PRO | CONT | DPC | DOE |
|-----|-----|------|-----|-----|

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |

Plan:

06

Date: 25.06.2018

Indice:

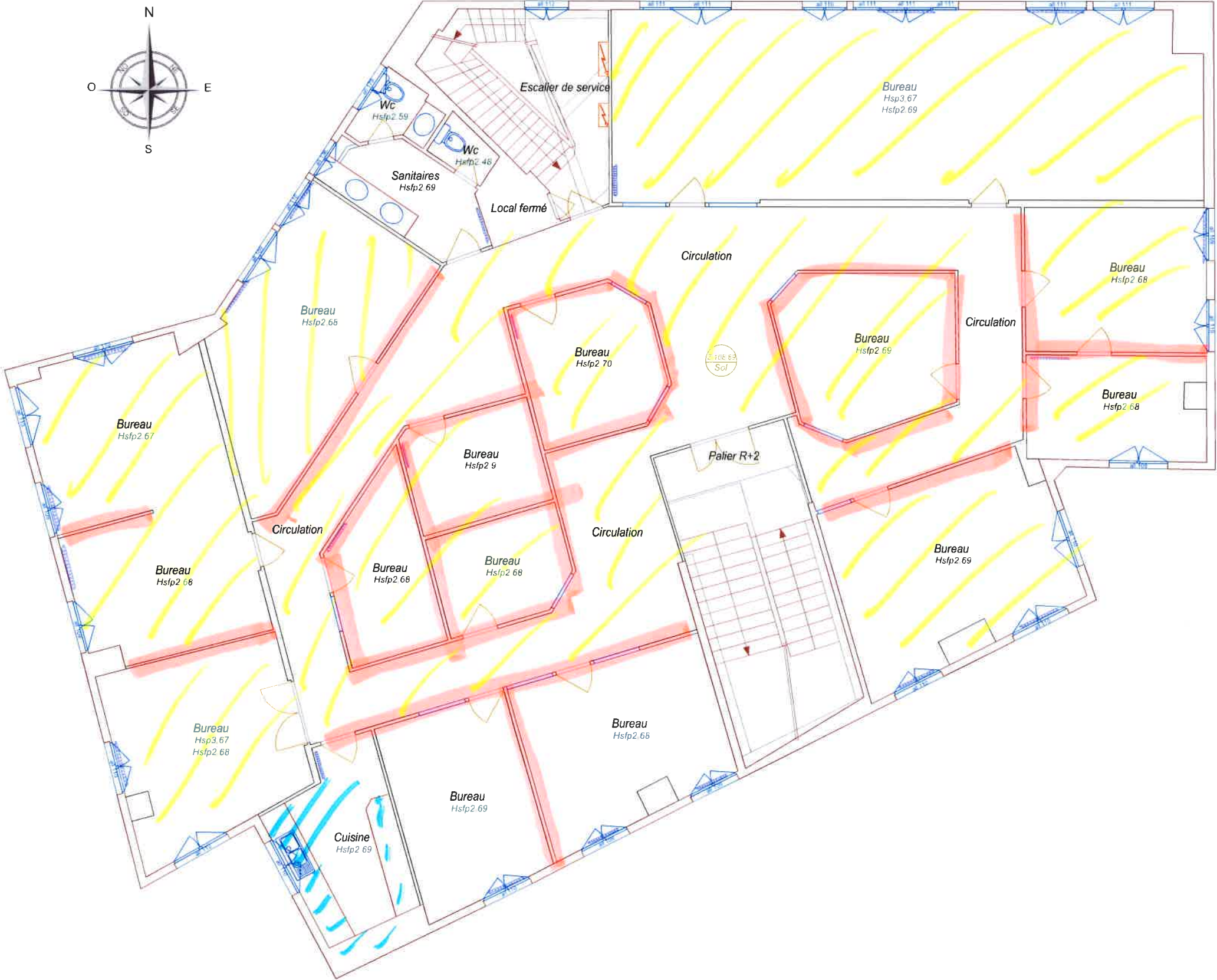
A

Echelle(s) 1/100

Titre: Demolition - Arrachage

R+1
Etat des lieux

boulevard Diderot



- Dépose et évacuation de l'ensemble des cloisons amovibles de distribution
- Dépose et évacuation de l'ensemble du faux plafond en dalles minérales : $\alpha \text{ m}^2$
- Anchoage et évacuation de l'ensemble de la maquette compris grattage de la dalle, ponsage si nécessaire. : $\alpha \text{ m}^2$

Bilan surfaces étage 2

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Surface Bureaux | 302.95m ² |
| Surface Circulation | 96.03m ² |
| Surface total plateau | 398.98m ² |

Maître d'ouvrage:



FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maitre d'oeuvre:



CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Autun
71100 CHALON SUR SAONE
Tel 03.85.46.29.14 - Fax 03.85.93.45.14

Phase:

| | | | | |
|-----|-----|------|-----|-----|
| ESQ | PRO | CONT | DPC | DOE |
|-----|-----|------|-----|-----|

Déssiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |

Plan:

07

Date:

25.06.2018

Indice:

A

Echelle(s)

1/100

Titre: Démolition - Carroy

R+2

boulevard Diderot



DEmolition.

Depose et évacuation de quelques cloisons briques + Blocs portés suivant plans DC5

Depose et évacuation de l'ensemble du faux plafond en dalle minérales. : $x m^2$

Arrachage et évacuation de l'ensemble de la moquette compris grattage de la colle, ponçage si nécessaire. : $x m^2$

Bilan surfaces étage 3

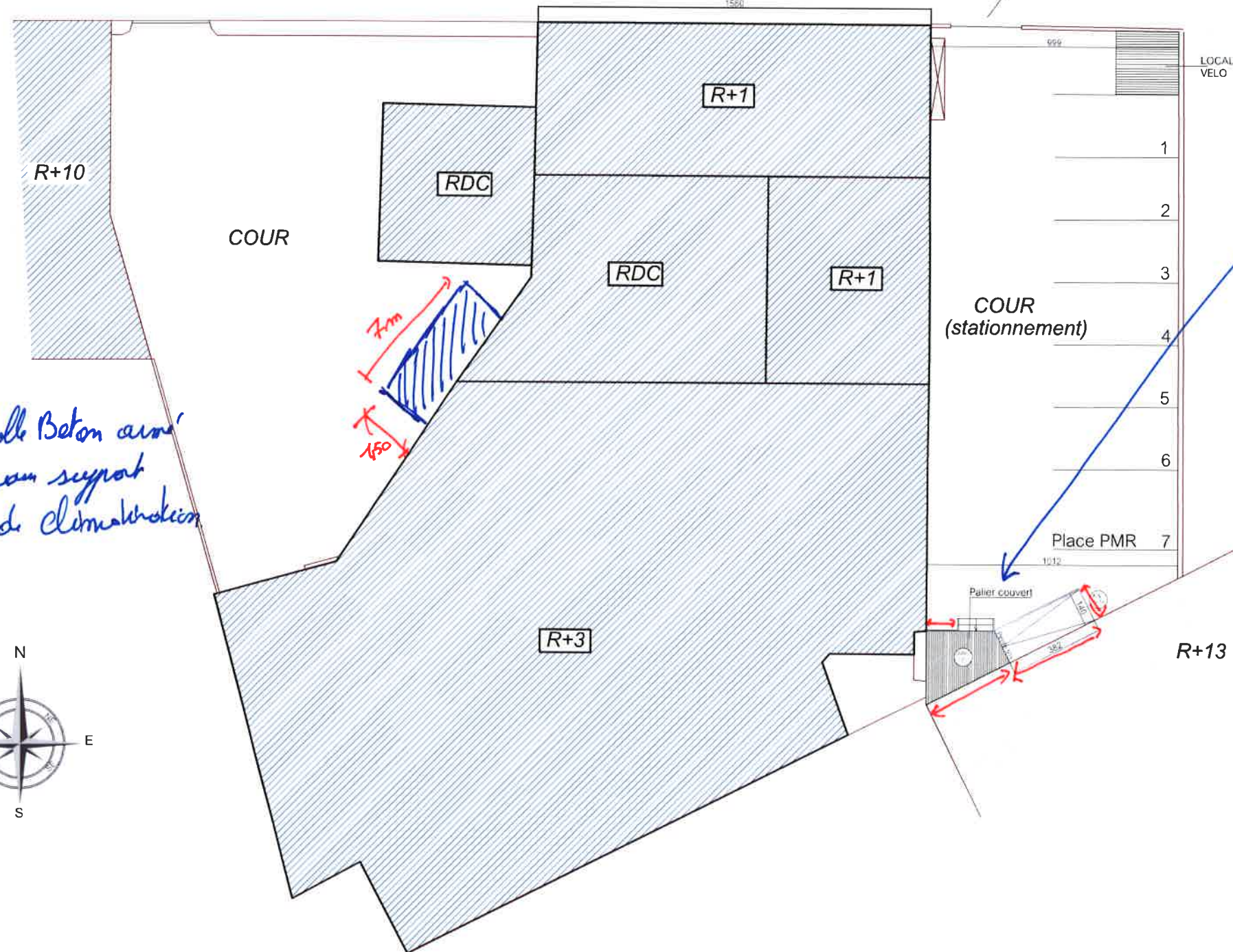
| | |
|-----------------------|----------------------|
| Surface Bureaux | 178.46m ² |
| Surface Circulation | 31.20m ² |
| Surface total plateau | 209.66m ² |

Lot GROS OEUVRE

boulevard

Diderot

Reprise de l'entrée avec marquage au sol



Reclivision d'une dalle Beton armé
épaisseur 15cm pour support
groupes extérieurs de climatisation

- création d'une rampe d'accès
P.M.R. comprenant :
 - terrassement
 - Fondations
 - Remblaiement
 - ~~Soutènement~~ de Saut à rempart
 - Dalle fonction boucharde!
- Suivant préconisation et
plan B.E.T joint.
- Reclivision d'une marche
pour accès palier.

Maître d'ouvrage:

franprix

FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maitre d'oeuvre:

CT
CONCEPT &
TRAVAUX

CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tel. 03.85.46.29.14 - Fax. 03.85.93.45.14

Phase:

ESQ PRO CONT DPC DOE

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |

Plan:

03

Date:
25.06.2018

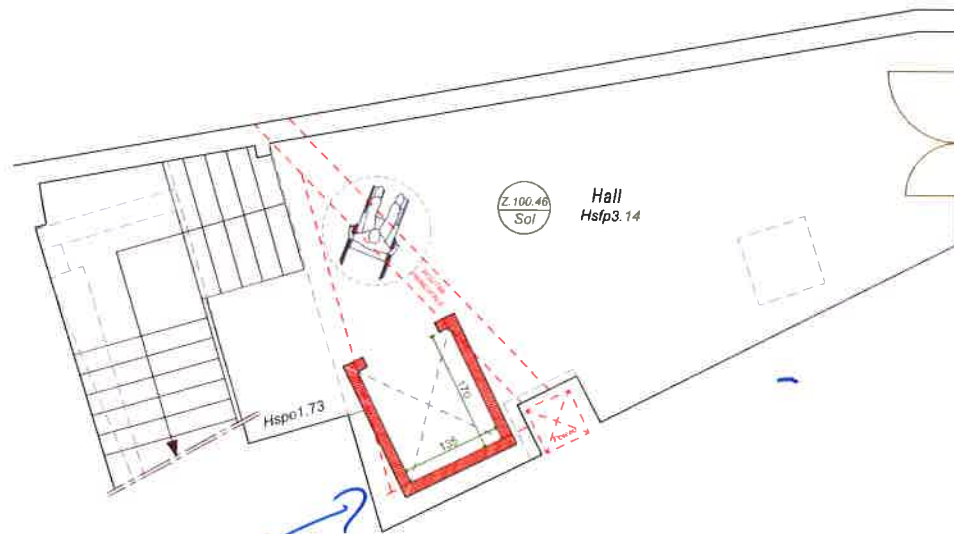
Indice:

A

Echelle(s)
1/200

Titre: **GROS ŒUVRE**



Rampe P.M.R.

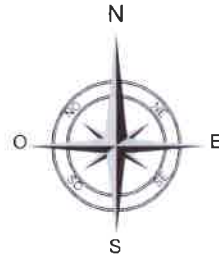


- Percement de la dalle pour creuser fosse axonneuse.
 - Montage de la gaine d'axonneuse en aggloméré de ciment + ferrailage + coulage Béton.
- Préconisations suivant étude BET et plans d'exécution.

GROS ŒUVRE

PLAN RDC - Ech: 1/100

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------|------|-------------------|------------|
| <div>Ouvrage</div> <div>Aménagement plateau de bureaux pour Franprix 42 Boulevard DIDEROT - 75 012 PARIS</div> | | | <div></div> <div>Maitre d'ouvrage: #Société du client</div> | | | <div>Maitre d'œuvre :</div> <div>- 5, rue d'Autun 71 100 - Chalon-sur-Saône Tel : 03 85 46 29 14 Fax : 03 85 93 45 14 / Port : 06 16 10 61 25</div> <div></div> | | | Rev/D | Ch/D | Nom de changement | Date |
| <div>N° de plan:</div> <div>APS-07</div> <div>Titre:</div> <div>PLAN RDC - PROJET</div> | | | <div>Echelle :</div> | <div>Format :</div> <div>A3</div> | <div>N° de projet :</div> <div>#Pin</div> | <div>Contact :</div> <div>Emmanuel MARECHAL</div> | <div>N° de contact</div> <div>06 16 10 61 25</div> | <div>Email :</div> <div>e.marechal.mf@orange.fr</div> | A | | | 31/05/2018 |
| | | | | | | | | | B | | | 04/06/2018 |
| | | | | | | | | | C | | MODIF ASCENSEUR | 17/07/2018 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| <div>Les cotes sont données à titre indicatif et doivent être vérifiées sur site</div> | | | | | | | | | | | | |

boulevard Diderot

Perçement 20x20 de la dalle Béton pour condition future gaine Technique froid

ouverture dans mur
porter pour créer
passage suivant plans B&T

Montage d'un mur en aggloméré de ciment avec périphérie montée d'isolée. compris linteau avec ferme porte d'accès

- Percement d'une trémie pour futur passage axons des conduits de câbles.
- Montage de la grille en aggrégat de ciment + ferrillage et coulage Béton

Préconisations suivant étude
B.E.T et plans d'exécution

- Prévoir provisions pour effectifs divers
- Prévoir provisions pour personnels divers (VMC et autres).

Maître d'ouvrage:

Maitre d'oeuvre:

Phase:

Indice

Plan:

Indice:

Titre: GROS Oeuvre

franprix 🍏

FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS



CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tél. 03.85.46.29.14 - Fax. 03.85.93.45.14

ESQ PRO CONT DPC DOE

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

| Num | Date | Observations |
|-----|---------|--------------|
| C | 9/20/17 | |
| | | |
| | | |
| | | |

13

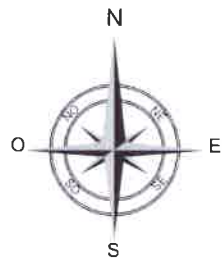
Date: 27.07.2018

A

Echelle(s)
1/200

 $R+1$

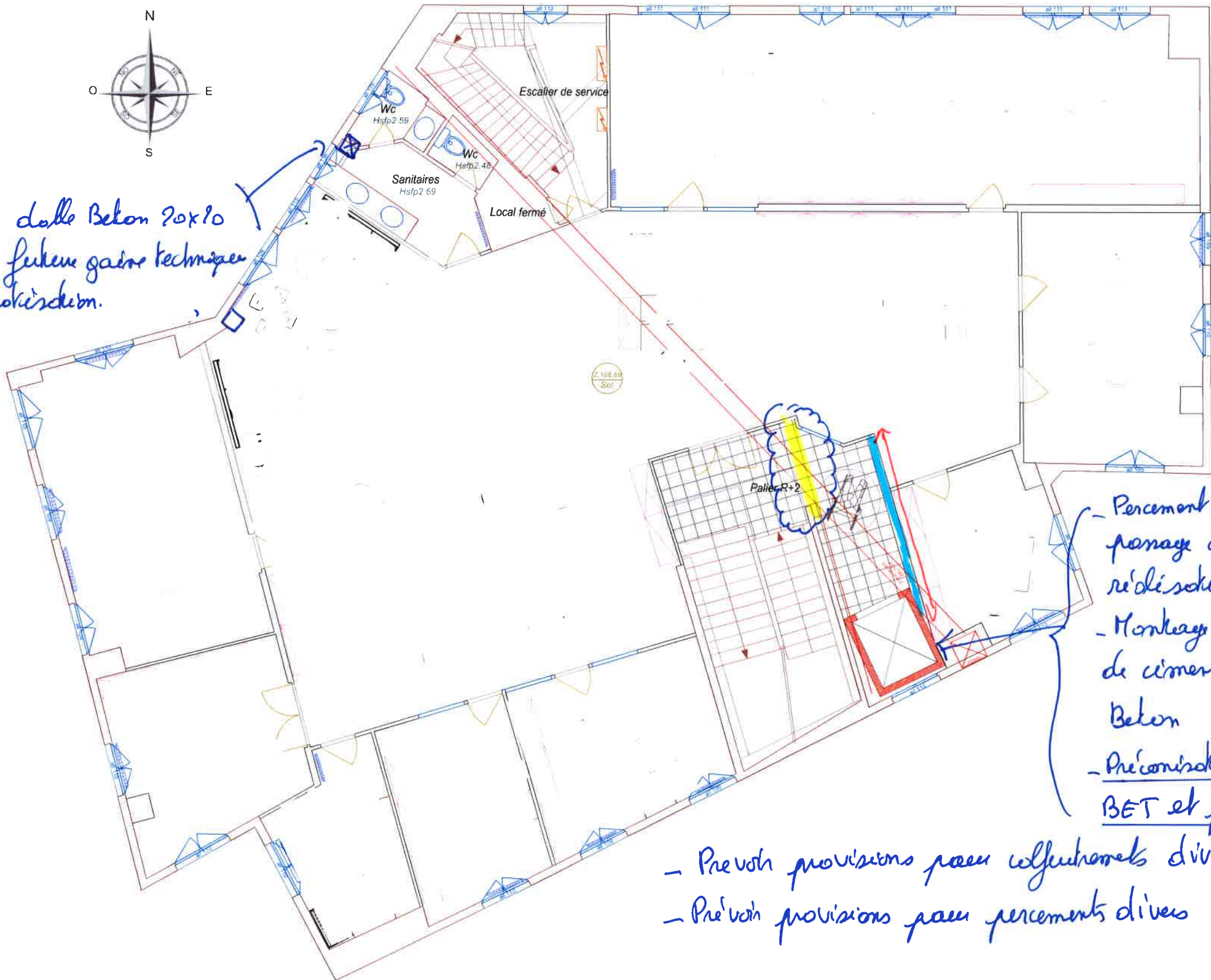
boulevard Diderot



■ ouverture dans mur porteur pour créden ponce et portes suivant plans BET

■ Montage d'un mur en aggloméré de ciment pour mur périphérique montage d'excluse.

Percement de la dalle Beton 20x10 pour création future gaine technique pour la climatisation.



- Percement d'une trémie pour future passage ascenseur compris réaménagement chevet.
- Montage de la gaine en aggloméré de ciment + ferrailage + coulage Beton
- Préconisations suivant étude béton BET et plans d'exécution

- Prévoir provisions pour ultérieurs divers
- Prévoir provisions pour percements divers (VTC et autres)

27.07.2018

boulevard Diderot

LOT CLIMATISATION

boulevard

Diderot

- Facemteur et mis en place
des 3 groupes extérieurs de
climatisation, marque
Mitsubishi Electric
modèles suivants étages.

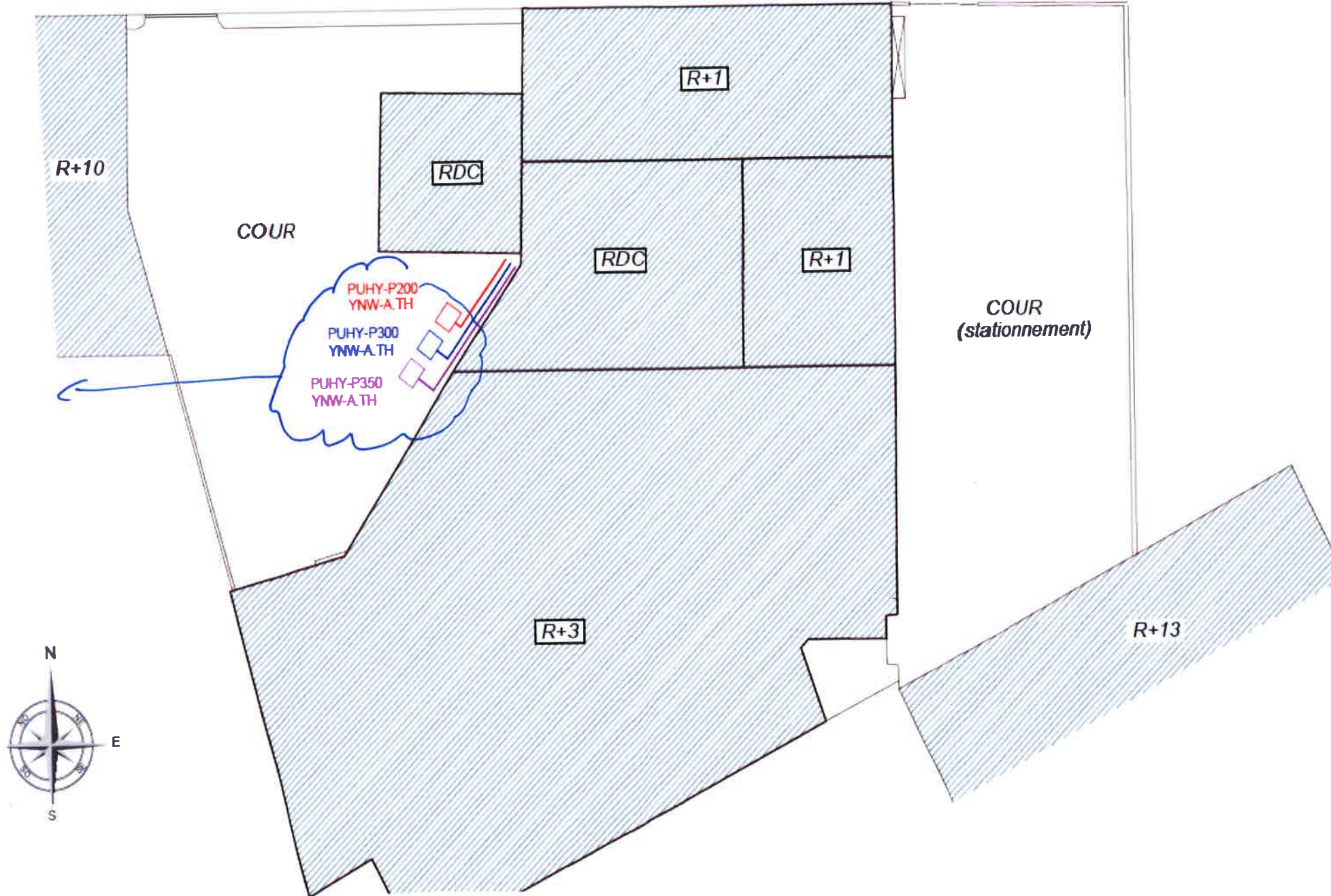
PUHY-P200YNW-A.TH

PUHY-P300YNW-A.TH

PUHY-P300YNW-AT.H.

(Dalle béton au lot Gros
œuvre.

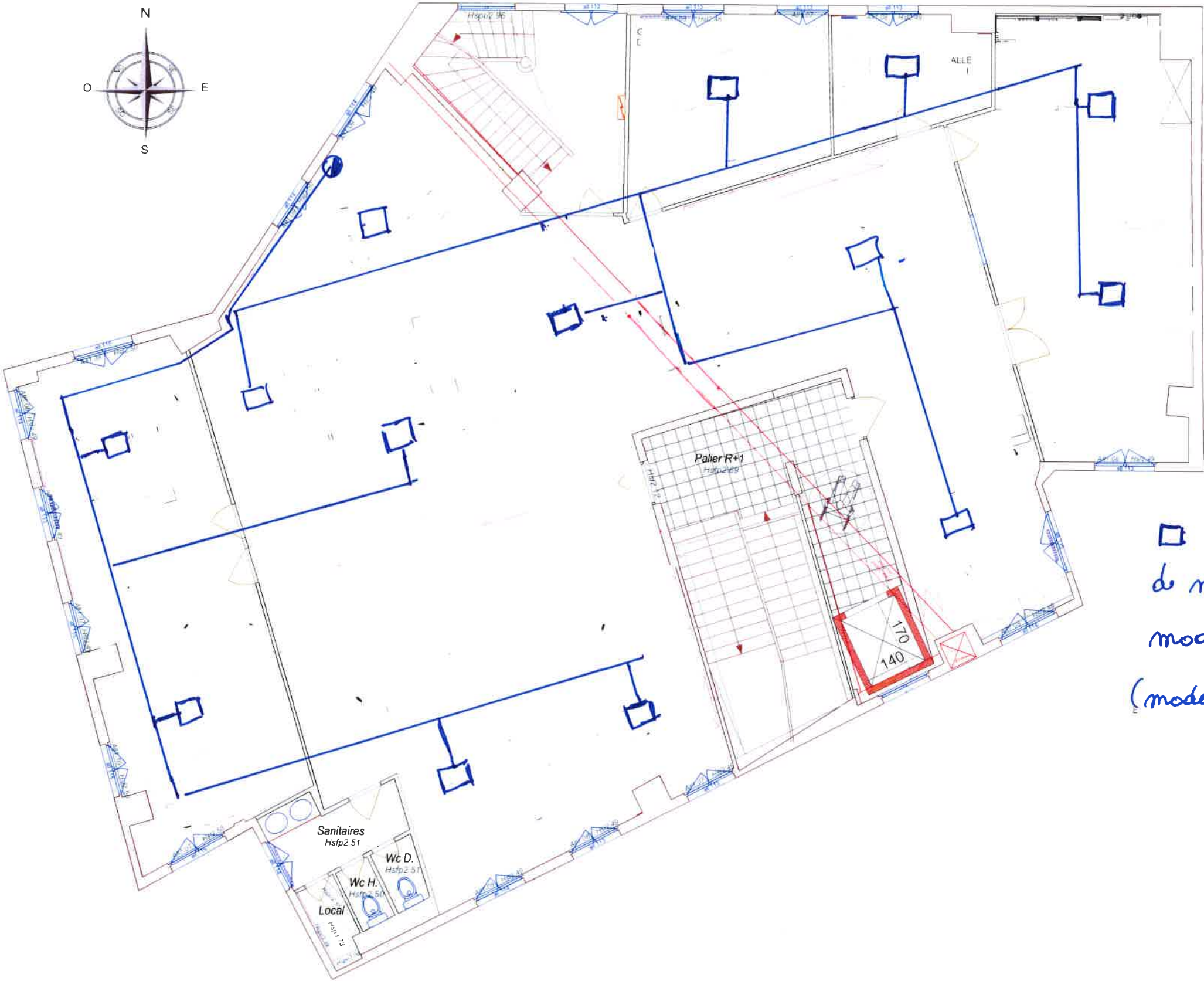
- Percement murs et dalles
au lot gros œuvre



climatisation

groupes extérieurs

boulevard Diderot



□ Unités intérieures
de marques Mitsubishi Electric
modèle ~~PLFY~~ PLFY P._E1.TH
(modèle suivant étude).

Maître d'ouvrage:

franprix  FRANPRIX
142 Boulevard Diderot
75012 PARIS

Maitre d'oeuvre:

CT
CONCEPT
TRAVAUX

CONCEPT ET TRAVAUX Emmanuel MARECHAL
5 Rue d'Aulun
71100 CHALON SUR SAONE
Tel 03 85 46 29 14 - Fax 03 85 93 45 14

Phase:

ESQ PRO CONT DPC DOE

Dessiné par: Aurore PEROT
IDS

Indice

| Num | Date | Observations |
|-----|------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |

Plan:

13

Date:

27.07.2018

Indice:

A

Echelle(s)

1/200

Titre: *Climatisation*

consoles R+1